

令和5年

第 10 回 三戸町農業委員会総会議事録

令和5年10月10日(火) 開催  
於 三戸町役場4階大会議室

三戸町農業委員会

1. 開催日時 令和5年10月10日(火) 午後2時0分 から 午後2時15分

2. 開催場所 三戸町役場4階大会議室

3. 出席委員 14名

会長	14番	梅田 晃
会長職務代理者	13番	神谷 陽一
委員	1番	武士沢 隆悦
委員	2番	井畑 育子
委員	3番	上野 敏昭
委員	4番	中澤 隆浩
委員	5番	工藤 洋一
委員	6番	千澤 正知
委員	7番	沼邊 義雄
委員	8番	老久保まゆみ
委員	9番	照井 秀美
委員	10番	松本 誠子
委員	11番	一ノ渡 重義
委員	12番	佐々木 俊一

4. 欠席委員 名  
委員 番  
委員 番  
委員 番  
委員 番

5. あっせん報告員 2名  
委員 11 一ノ渡 重義  
会長職務代理者 13 神谷 陽一

6. 議事日程  
第1 会議録署名者の指名について  
第2 会期の決定について  
第3 議案第17号 農用地利用集積計画の決定について

7. 農業委員会事務局職員  
事務局長 極檀 浩  
次長 松澤 俊彰  
主幹 平谷 賢一  
会計年度任用職員 山下 加津代

8. 議事録署名委員  
委員 3番 上野 敏昭  
委員 4番 中澤 隆浩

## 9. 会議の概要

議長  
(梅田会長)

始礼を行います。  
ご起立願います。  
「礼」

はじめに農業委員会憲章を唱和いたします。  
1番武士澤委員から願います。

【全員で農業委員会憲章を唱和する。】

議長

ご着席願います。  
只今の出席委員は14名であります。定足数に達しておりますので、只今から令和5年第10回三戸町農業委員会総会を開会いたします。

日程第1 会議録署名者の指名を行います。  
会議録署名者の指名は、三戸町農業委員会会議規則第13条第2項の規定により、本職より指名いたします。  
3番上野委員、4番中澤委員にお願いいたします。

日程第2 会期の決定についてを議題とします。  
本総会の会期は、本日、1日としたいと存じます。  
これにご異議ございませんか。

【異議なしの声多数】

議長

異議なしと認め、本総会の会期は、本日1日とすることに決定いたします。

議長

日程第3 議案17号を議題とします。  
なお、本案につきましては、工藤委員の関係する事案が含まれておりますので、農業委員会等に関する法律第三十一条第一項の議事参与の制限により、当該議案の審議開始から終了まで退席をお願いします。  
工藤委員には、関係議案終了後に復席していただきます。

議長

それでは事務局より説明願います。

事務局主幹

【議案第17号を議案書をもとに朗読】

次長

議案第17号について補足説明いたします。

本案は農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画を審議、決定いただくものです。

番号14は農地中間管理機構が実施する農地の貸借に関わる農用地利用集積計画を審議、決定いただくもので、貸借契約の内容を変更するために行うものとなっています。

番号15及び16は農地中間管理機構が特例事業として実施する売買で、農業委員会によるあっせんを行っており、税制及び嘱託登記等の優遇措置を受けるため、中間管理機構の農地売買事業を活用することにしたものです。

議案のうち番号15は、譲渡人から中間管理機構への「買入れ」に関する計画であり、下段の番号16は、機構での手続き終了後、機構から譲受人への「売渡し」に関する計画となっております。

議長

農業委員会による「あっせん」について、一ノ渡委員から報告をお願いします。

一ノ渡  
委員

あっせんの内容について報告いたします。

番号15及び16は、譲り渡し人が農地を処分したいと考え、農地を購入する方を探していたものです。

10月2日午後1時、三戸町役場3階小会議室2において、私と神谷委員、及び事務局職員が立ち会いの下あっせんを行い、双方で売買価格が合意に達し、あっせんは成立しました。

以上、報告いたします。

議長

ご苦労さまでした。  
それでは、質疑を行います。  
何かご質問、ご意見ございませんか。  
発言のある方は挙手願います。

【無しの声多数】

議長

質疑を終結いたします。  
これより議案第17号を採決いたします。  
本案について、原案のとおり決定することにご異議ございませんか。

【異議なしの声多数】

議長

異議なしと認め、本案は原案のとおり決定することにいたします。

議長

それでは、議事参与の制限により、退席をお願いしておりました、工藤委員の復席をお願いします。

議長

以上で、本日の議案の審議はすべて終了しました。

議長

これもちまして、令和5年第10回三戸町農業委員会総会を閉会いたします。  
終礼を行います。  
ご起立願います。  
「礼」

終了 午後2時15分

議事の顛末を記録し、記載のとおりであることを認め、ここに署名する。

令和5年10月10日(火)

議長 梅田 晃  
会長 14 番

会議録署名者 上野 敏昭  
委員 3 番

会議録署名者 中澤 隆浩  
委員 4 番