

令和4年

第 1 回 三戸町農業委員会総会議事録

令和4年1月12日(水) 開催
於 三戸町役場4階大会議室

三戸町農業委員会

1. 開催日時 令和4年1月12日(水) 午後2時0分 から 午後3時0分

2. 開催場所 三戸町役場4階大会議室

3. 出席委員 13名

会長	14番	梅田 晃
会長職務代理者	13番	新田 豊
委員	1番	野中 京子
委員	2番	松本 誠子
委員	3番	佐々木 俊一
委員	4番	沼邊 義雄
委員	5番	神谷 陽一
委員	6番	中澤 隆浩
委員	7番	上野 敏昭
委員	番	
委員	9番	照井 秀美
委員	10番	山下 正一
委員	11番	戸花 進
委員	12番	一ノ渡 重義

4. 欠席委員 1名

委員	8番	老久保まゆみ
委員	番	
委員	番	
委員	番	

5. 現地調査報告 2名

推進委員	15	工藤 哲子
推進委員	17	水梨 敏晴

6. 議事日程

第1	会議録署名者の指名について
第2	会期の決定について
第3	議案第1号 贈与税の納税猶予及び不動産取得税徴収猶予に関する証明(農業経営)について
第4	議案第2号 農地法第3条第1項の規定に基づく農業委員会の許可について

7. 農業委員会事務局職員

事務局長	極壇 浩
次長	松崎 達雄
主幹	平谷 賢一

8. 議事録署名委員

委員	7番	上野 敏昭
委員	10番	山下 正一

9. 会議の概要

議長
(梅田会長)

始礼を行います。
ご起立願います。
「礼」

はじめに農業委員会憲章を唱和いたします。
2番松本委員からお願いします。

【全員で農業委員会憲章を唱和する。】

議長

ご着席願います。
只今の出席委員は13名であります。定足数に達しておりますので、只今から令和4年第1回三戸町農業委員会総会を開会いたします。

日程第1 会議録署名者の指名を行います。
会議録署名者の指名は、三戸町農業委員会会議規則第13条第2項の規定により、本職より指名いたします。
7番上野委員、10番山下委員にお願いいたします。

日程第2 会期の決定についてを議題とします。
本総会の会期は、本日、1日としたいと存じます。
これにご異議ございませんか。

【異議なしの声多数】

議長

異議なしと認め、本総会の会期は、本日1日とすることに決定いたします。

議長

日程第3 議案第1号を議題とします。
事務局より説明願います。

事務局主幹

【議案第1号を議案書をもとに朗読】

次長

補足説明いたします。
本件は、贈与税等の納税猶予の特例を受けている受贈者について、農業経営を引き続き行っていることの承認を求めるものであります。

農地等を推定相続人に一括贈与し、受贈者が農業を継続する場合、租税特別措置法第70条の4並びに地方税法附則第12条第1項により、農地等に係る贈与税及び不動産取得税の猶予の特例を受けることができますが、適用を受ける場合は、税務署及び県民局に対し、3年毎に継続届出書を提出する必要があります。

この際、農業委員会が発行する、引き続き農業経営を行っている旨の証明書を添付することになっているところです。

提出しない場合は、納税猶予が打ち切られることとなります。このため、相続人から農業委員会に対し、証明書の申請があった場合に、速やかに発行できるよう、事前の承認を得ようとするものであります。

なお、贈与税納税猶予継続対象者は4名、不動産取得税徴収猶予継続対象者は6名となっております。

議長

それでは、質疑を行います。
何かご質問、ご意見ございませんか。
発言のある方は挙手願います。

【無しの声多数】

議長

質疑を終結いたします。
これより議案第1号を採決いたします。
本案について、原案のとおり承認することにご異議ございませんか。

【異議なしの声多数】

議長

異議なしと認め、本案は原案のとおり承認することに決定いたします。

議長

日程第4 議案2号を議題とします。
なお、本案につきましては、9番照井委員の関係する事案が含まれておりますので、農業委員会等に関する法律第31条第1項の議事参与の制限により、当該議案の審議開始から終了まで退席をお願いします。
照井委員には、関係議案終了後に復席していただきます。

議長

それでは事務局より説明願います。

事務局主幹

【議案第2号を議案書をもとに朗読】

次長

補足説明いたします。

番号1は、譲り受け人が経営規模を拡大をするため、買い受けものです。

農地法第3条第2項各号の許可基準を満たしているため、許可に問題はないものと考えております。

議長

農地法第3条の許可申請に係る現地調査について、水梨推進委員から報告をお願いします。

水梨
推進委員

現地調査番号1について報告いたします。

12月27日、午前9時から、私と工藤推進委員及び事務局職員とで、現地調査を行いました。

番号1の畑はぶどう畑で境界もはっきりとしているため、問題無いものと見て参りました。

議長

以上、報告いたします。

ご苦労さまでした。
それでは、質疑を行います。
何かご質問、ご意見ございませんか。
発言のある方は挙手願います。

【無しの声多数】

議長

質疑を終結いたします。
これより議案第2号を採決いたします。
本案について、原案のとおり許可することにご異議ございませんか。

【異議なしの声多数】

議長

異議なしと認め、本案は原案のとおり許可することに決定いたします。

議長

それでは、議事参与の制限により、退席をお願いしておりました、照井委員の復席をお願いします。

議長

以上で、本日の議案の審議はすべて終了しました。

議長

これもちまして、令和4年第1回三戸町農業委員会総会を閉会いたします。
終礼を行います。
ご起立願います。
「礼」

終了 午後3時0分

議事の顛末を記録し、記載のとおりであることを認め、ここに署名押印する。

令和4年1月12日(水)

議長
会長

14 番

梅田 晃

⑩

会議録署名者
委員

7 番

上野 敏昭

⑩

会議録署名者
委員

10 番

山下 正一

⑩