

平成28年

第 3 回 三戸町農業委員会総会議事録

平成28年3月17日(木) 開催  
於 三戸町役場4階会議室

三戸町農業委員会

1. 開催日時 平成28年3月17日(木) 午後2時0分 から 午後2時20分

2. 開催場所 三戸町役場4階会議室

3. 出席委員 19名

会長	21番	大平 憲男
会長職務代理者	20番	松原 一夫
委員	1番	和田 忠
委員	2番	山下 泰弘
委員	3番	戸花 進
委員	4番	一ノ渡 重義
委員	5番	山田 敏実
委員	6番	工藤 哲子
委員	7番	神谷 陽一
委員	8番	戸田沢 孝彰
委員	9番	山下 正一
委員	11番	照井 秀美
委員	12番	湊 舟廣
委員	13番	新田 豊
委員	15番	山本 健一
委員	16番	中堤 正人
委員	17番	工藤 範光
委員	18番	白山 英昭
委員	19番	前田 英雄

4. 欠席委員 2名

委員	10番	松本 誠子
委員	14番	梅田 晃

5. 議事日程

第1	会議録署名者の指名について
第2	会期の決定について
第3	議案第 8号 農地法第3条第1項の規定に基づく農業委員会の許可について
第4	議案第 9号 農用地利用集積計画の決定について
第5	議案第10号 農業委員会等に関する法律第16条の規定による同意を求めることについて

6. 農業委員会事務局職員

事務局長	佐藤 勝美
主査	平谷 賢一
主任専門員	蝦名 加代子

7. 議事録署名委員

委員	3番	戸花 進
委員	6番	工藤 哲子

## 8. 会議の概要

議長  
(大平会長)

始礼を行います。  
ご起立願います。  
「礼」

はじめに農業委員憲章を唱和いたします。  
17番工藤委員から願います。

【全員で農業委員憲章を唱和する。】

議長

ご着席願います。  
只今の出席委員は19名であります。定足数に達しておりますので、只今から平成28年第3回三戸町農業委員会総会を開会いたします。

日程第1 会議録署名者の指名を行います。  
会議録署名者の指名は、三戸町農業委員会会議規則第13条第2項の規定により、本職より指名いたします。  
3番戸花委員、6番工藤委員のご両名にお願いいたします。

日程第2 会期の決定についてを議題とします。  
本総会の会期は、本日、1日としたいと存じます。  
これにご異議ございませんか。

【異議なしの声多数】

議長

ご異議なしと認め、本日の会議は、1日限りとすることに決定いたします。

議長

日程第3 議案第8号を議題とします。  
事務局より説明願います。

事務局主査

【議案第8号を議案書をもとに朗読】

事務局長

補足説明をいたします。

今月の農地法第3条の許可申請は、売買による所有権移転2件と贈与による所有権移転1件です。  
今回上程されました案件は、取得後の全ての農地を耕作すること、保有機械、家族の従事状況、地域との調和などいずれも問題がなく耕作すべき農地は下限面積30aを超えていることから、許可要件を満たしているものと考えます。  
以上です。

議長

番号7、番号8の現地調査について、15番 山本委員から報告をお願いします。

15番 山本委員

現地調査委について報告いたします。  
3月14日、午前8時30分から、私と中堤委員及び事務局とで、当事者立会いのもと、現地調査を行ないました。  
番号7は、所有者は高齢であり、申請地の維持管理も難しいことから、農地を手放したいと考え手いたところ、規模拡大を考えていた譲り受け人が買い受ける旨を申し出たものです。  
次に、番号8ですが、所有者は林業が忙しく申請地の維持管理も難しいことから農地を手放したいと考えていたところ、規模拡大を考えていた譲り受け人が買い受ける旨を申し出たものです。  
以上、簡単ではありますが報告します。

議長

ご苦労さまでした。  
次に、番号9の現地調査について19番前田委員から報告をお願いします。

19番 前田委員

現地調査委について報告いたします。  
3月11日、午前8時20分から、私と和田委員及び事務局とで、当事者立会いのもと現地調査を行ないました。  
番号9は、後継者に経営移譲のため、使用貸借契約を交わしていた農地を後継者に贈与するものです。  
以上、簡単ではありますが報告します。

議長

ご苦労さまでした。  
それでは、質疑を行います。  
何かご質問、ご意見ございませんか。  
発言のある方は挙手願います。  
ございませんか。

【無しの声多数】

議長

質疑を終結いたします。  
これより議案第8号を採決いたします。  
本案について、許可することにご異議ございませんか。

【異議なしの声多数】

議長

ご異議なしと認め、本案は、許可することに決定いたします。

議長

日程第4 議案第9号を議題とします。  
事務局より説明願います。

事務局主査

【議案第9号を議案書をもとに朗読】

事務局長

補足説明します。

本案は、三戸町長から農用地利用集積計画を定めた旨の通知がありましたので、農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定に基づき、集積計画に関わる利用権設定について、審議、決定をしていただくものです。

番号1は、利用権設定の更新のありますが、父親が亡くなったため後継者である息子が借受人として権利設定を行うものです。

地域の中核的な農業者の育成確保及び経営改善を図ることを目的とし、担い手農家等へ農地の集積を推進するもので、今回の利用権設定を受ける農業者は、農作業従事要件や農地効率利用要件など同法第18条第3項の各要件を全て満たしているものと考えます。  
以上です。

議長

質疑を行います。  
何かご質問、ご意見ございませんか。  
発言のある方は挙手願います。  
ございませんか。

【なしの声多数】

議長

質疑を終結いたします。  
これより議案第9号を採決いたします。  
本案について、原案のとおり承認とすることにご異議ございませんか。

【異議なしの声多数】

議長

ご異議なしと認め、原案のとおり承認し、決定することにします。

議長

日程第5 議案第10号を議題とします。  
本案については、私に関する事案ですので、三戸町農業委員会会議規則第十条の規定に基づく議事参与の制限に該当することから退席します。

【大平会長退席する】

【職務代理 議長席へ移動】

議長  
(職務代理)

それでは、事務局より説明願います。

事務局主査

【議案第10号を議案書をもとに朗読】

議長  
(職務代理)

これより議案第10号を採決いたします。  
本案について、同意することにご異議ございませんか。

【異議なしの声多数】

議長  
(職務代理)

ご異議なしと認め、委員の辞任に同意することに決定しました。

議長  
(職務代理)

それでは、議事参与の制限により、退席をお願いしておりました、大平会長の復席をお願いします。

【大平会長復席する】

議長

以上で、本日の全議案の審議はすべて終了いたしました。

議長

これをもちまして、平成28年第3回三戸町農業委員会総会を閉会いたします。  
終礼を行います。  
ご起立願います。  
「礼」

終了 午後2時20分

議事の顛末を記録し、記載のとおりであることを認め、ここに署名押印する。

平成28年3月17日

議長 大平 憲男  
会長 20 番

印

会議録署名者 戸花 進  
委員 3 番

印

会議録署名者 工藤 哲子  
委員 6 番

印