## 木造住宅の耐震診断の支援事業を実施します

町では、耐震性能の確認、耐震化への意識の啓発を目的とし、耐震診断員による木造住宅の耐震診断の支援事業を実施します。

**○申込期間**

令和７年５月１日（木）～令和７年１２月２６日（金）　募集件数１件

**○申込手順**

１．申　　請：申込書、住民票等、建築時期並びに床面積が確認できるもの（建築確認申請の写し、建築確認済証、資産証明書、登記事項証明書等）対象建築物の位置図又は付近見取図及び住宅の外観写真を2枚以上。

２．交付決定：書類審査の後、指定した耐震診断員の情報が記載された交付決定通知書を送付します。

３．診断調査：診断員と日程調整後、ご自宅の診断をします。床下・屋根裏の確認をします。調査期間は１日間となりますが、住

宅の図面が無い場合や再調査が必要な場合は、調査期間を延長する可能性があります（期間を空け２、３日間ほど）。

４．診　　断：調査した内容を踏まえ、壁の量・バランス、柱の傾きや土台・基礎の状況により耐震診断員が総合的に計算し上部

　　　　　　　構造評点を算出します。

５．結果報告：耐震診断員が診断結果の詳細の報告に伺います。

**○評点について**

１階を真上から見た状態

建物の各階を真上から見たときの任意の縦軸（X軸）と横軸（Ｙ軸）に分け、

それぞれの評点を求めます。

縦軸（Ｘ軸）

横軸（Ｙ軸）

　評点の種類としては

　０．０　～　０．７未満：倒壊する可能性が高い

　０．７　～　１．０未満：倒壊する可能性がある

　１．０　～　１．５未満：一応倒壊しない

　１．５　～　　　　　　：倒壊しない

**○診断個人負担額**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **延べ床面積** | **診断費総額** | **個人負担額** | **町負担額** |
| 200㎡以下 | １４７，０００円 | １１，０００円 | １３６，０００円 |
| 200㎡超～250㎡以下 | １６８，０００円 | ３２，０００円 | １３６，０００円 |
| 250㎡超～300㎡以下 | １８９，０００円 | ５３，０００円 | １３６，０００円 |
| 300㎡超～350㎡以下 | ２１１，０００円 | ７５，０００円 | １３６，０００円 |
| 350㎡超～400㎡以下 | ２３２，０００円 | ９６，０００円 | １３６，０００円 |

※一般社団法人日本建築防災協会では、自宅でもできる「**誰でもできるわが家の耐震診断」が掲載されています。診断をお考えの方はご参考ください。**

一般社団法人日本建築防災協会ホームページ「**誰でもできるわが家の耐震診断」**ＵＲＬ

<https://www.kenchiku-bosai.or.jp/taishin_portal/daredemo_sp/>

**お問い合わせ先**

三戸町役場３階建設課

<TEL:0179-20-1154>

FAX:0179-20-1112